

Koncernen S:t Erik Markutveckling

| RESULTATRÄKNING (TKR) | BUDGET 2026 | PROGNOS 2025 | UTFALL 2024 |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Summa rörelsens intäkter | 268 004 | 237 209 | 239 506 |
| Summa rörelsekostnader | -161 732 | -159 421 | -163 279 |
| Resultat före avskrivningar | 106 272 | 77 788 | 76 227 |
| Avskrivningar | -47 652 | -55 550 | -50 782 |
| Koncernjusteringar | -10 938 | -11 447 | -13 076 |
| RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER | 47 682 | 10 791 | 12 369 |
| Finansiella intäkter och kostnader | | | |
| Ränteintäkter | 0 | 0 | 0 |
| Räntekostnader | -83 803 | -59 168 | -46 379 |
| Summa finansiella intäkter och kostnader | -83 803 | -59 168 | -46 379 |
| RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER | -36 121 | -48 377 | -34 010 |
| Reavinst fsg anläggningstillgångar | 0 | -1 689 | 486 212 |
| Nedskrivning av övervärde | 0 | 0 | -587 346 |
| Bokslutsdispositioner | 0 | 0 | 63 000 |
| RESULTAT FÖRE SKATT | -36 121 | -50 066 | -72 144 |
| Skatt | 5 187 | 7 995 | -354 |
| Justeringar hänförliga till fg år | 0 | -155 | 203 |
| Uppskjuten skatt | 1 908 | 1 995 | 112 456 |
| Periodens resultat | -29 026 | -40 231 | 40 161 |

Investeringar

Total investeringsvolym: 1 035,7 mnkr
varav

Fastighets AB G-mästaren: 805,0 msek

Stockholm Norra Station AB: 139,0 mnkr

Fastighets AB Godsfinkan: 62,0 msek

Langobardia AB: 13,1 msek

S:t Erik Tullhusen AB: 4,9 mnkr

Fastighets AB Kylrummet: 4,8 mnkr

Fastighets AB Grosshandlarvägen: 3,4 mnkr

Fastighets AB Flanören: 1,5 mnkr

Fastighets AB Valsverket 7: 0,8 mnkr

Fastighets AB Hamburg: 0,8 mnkr

S:t Erik Frihamnen AB: 0,3 mnkr

Fastighets AB Charkuteristen: 0,1 mnkr